

**รายละเอียด คุณลักษณะเฉพาะและเงื่อนไขการจ้างเหมา  
จ้างเหมารักษาความปลอดภัย**

.....  
**1. การปฏิบัติหน้าที่ของผู้รับจ้าง**

ลักษณะงานที่จะจ้างและผู้รับจ้างจะต้องให้พนักงานรักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่โดยทั่วไป สำเร็จการศึกษาภาคบังคับตามกฎหมายว่าด้วยการการศึกษาภาคบังคับ ตามพระราชบัญญัติธุรกิจรักษาความปลอดภัย พ.ศ.2558 ผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย อายุไม่ต่ำกว่าสิบแปดปีบริบูรณ์ และไม่เกิน 60 ปี จำนวน 4 คน ผลัดที่ 1 ตั้งแต่ 06.00-18.00 พนักงานรักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่ 2 ราย ผลัดที่ 2 ตั้งแต่ 18.00-06.00 พนักงานรักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่ 2 ราย ดังนี้

1.1 ฝ้าและดูแลบริเวณทางเข้า-ออก อาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้าง พร้อมทั้งปฏิบัติหน้าที่ส่ง - รับ บัตรในการเข้า - ออก และจัดบันทึกทะเบียนรถทุกคัน รวมทั้งรถยนต์ รถจักรยานยนต์ของผู้ที่มาติดต่องาน และรายงานผู้รับจ้างทราบทุกวัน

1.2 ดูแลรถจักรยานยนต์ที่เข้าจอดบริเวณป้อมยามให้จอดในสภาพเรียบร้อยและฝ้าระวังไม่ให้เกิดการสูญหาย

1.3 ดูแล ตรวจสอบ ภายในตัวอาคาร, ลานจอดรถ อาคารโรงฝึกงาน และรอบ ๆ บริเวณอาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้างให้อยู่ในความสงบเรียบร้อยและปลอดภัย

1.4 สำรวจ ตรวจสอบ ดูแล รักษาความสงบเรียบร้อยของพื้นที่ทั่ว ๆ ไปในบริเวณต่าง ๆ ที่ผู้ว่าจ้างกำหนดไว้ในแบบรายงานรักษาความปลอดภัยอาคารที่ทำการ ในกรณีเกิดเหตุการณ์ผิดปกติขึ้นภายในอาคารที่ทำการหรือสถานที่ของผู้ว่าจ้าง หรือในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง รวมไปถึงเหตุการณ์อื่น ๆ ที่เห็นว่าขัดต่อระเบียบ ข้อบังคับ ของผู้ว่าจ้างที่ได้กำหนดขึ้น ให้จัดบันทึกรายละเอียดรวมทั้งการสอบสวนในเบื้องต้นจากบุคคลที่สามารถสอบถามได้ เพื่อให้ผู้ว่าจ้างใช้เป็นหลักฐานเบื้องต้นและใช้ในการพิจารณาดำเนินการต่อไป

1.5 ให้สำรวจ สอดส่อง และตรวจสอบพฤติกรรมของบุคคลที่พบเห็นว่ามีพิรุธอาจก่อเหตุร้ายขึ้นได้ให้ดำเนินการป้องกัน ระวัง หรือแก้ไข หากเห็นว่าไม่สามารถดำเนินการได้ให้รีบรายงานต่อผู้แทนผู้ว่าจ้าง หรือเวรรักษาราชการ หากไม่มีบุคคลดังกล่าวให้โทรศัพท์แจ้งเจ้าหน้าที่ตำรวจมาตรวจสอบและให้จัดบันทึกรายงานเหตุการณ์ไว้

1.6 รักษา ป้องกันและระวัง เพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรืออยู่ในความรับผิดชอบของผู้ว่าจ้างภายในตัวอาคาร, บริเวณรอบตัวอาคาร, ลานจอดรถ, อาคารโรงฝึกงาน และรอบ ๆ อาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้าง ในกรณีที่ได้พบเห็นหรือได้รับทราบจากผู้พบเห็นและพิจารณาด้วยสามัญสำนึกแล้ว เห็นว่าหากไม่รักษาป้องกันและระวังจะก่อให้เกิดความเสียหายได้

1.7 รักษาความปลอดภัยระวังเหตุร้ายหรือการประทุษร้ายที่อาจเกิดขึ้นแก่ชีวิตและร่างกายของบุคคลที่อยู่ภายในบริเวณสถานที่รับจ้างทำงานนี้ ให้ปลอดภัยและสงบลงด้วยความรวดเร็วถูกต้องตามระบบมาตรฐานการรักษาความปลอดภัย แต่ทั้งนี้จะต้องเป็นการปฏิบัติที่ไม่เป็นการละเมิดหรือล่วงสิทธิเกินกว่าที่กฎหมายได้บัญญัติ และจะต้องเป็นการปฏิบัติที่อยู่ภายในขอบเขตของกฎหมายด้วย

/1.8. ตรวจสอบ.....



1.8 ตรวจสอบบุคคลต่าง ๆ ที่จะเข้ามาในบริเวณอาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้างโดยการสอบถามด้วยความสุภาพ หากบุคคลนั้น ๆ มีพฤติกรรมเป็นที่น่าสงสัยไม่น่าไว้วางใจให้ขอตรวจค้นบุคคลนั้น ๆ หรือขอตรวจดูบัตรประจำตัวและสอบถามจนแน่ใจ จึงอนุญาตให้เข้าได้ ตลอดจนปฏิบัติหน้าที่ในการกีดกันบุคคลที่ไม่พึงประสงค์ต่าง ๆ ไม่ให้เข้ามาภายในบริเวณอาคารที่ทำการและสถานที่ของผู้ว่าจ้าง อาทิเช่นผู้นำของเข้ามาขาย คนขายสลากกินแบ่งรัฐบาล บุคคลผู้มาทำการขอเรียไรต่าง ๆ ผู้เสพสุราของมีนเมาจนครองสติไม่ได้หรืออื่น ๆ

1.9 ดูแล ให้ความปลอดภัย ให้คำแนะนำและให้การอำนวยความสะดวกแก่บุคคลที่เข้ามาติดต่อราชการ ภายในที่ทำการของผู้ว่าจ้าง พร้อมทั้งสอดส่อง ตรวจสอบตราในการนำสิ่งของหรือทรัพย์สินเข้า - ออก เพื่อป้องกันไม่ให้เกิดการโจรกรรมหรือการประทุษร้ายต่าง ๆ และคอยดูแลอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่เกิดอาการขัดข้องใช้งานปกติไม่ได้แจ้งผู้แทนผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อจะได้ดำเนินการตรวจสอบแก้ไขต่อไป

1.10 ทำหน้าที่อำนวยความสะดวกให้ประชาชนขึ้นสู่ยอดเสาบริเวณหน้าอาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้างในเวลา 08.00 น. และอำนวยความสะดวกให้ประชาชนลงจากยอดเสาในเวลา 18.00 น. ทุกวัน และเก็บรักษาธงชาติไว้ในที่อันสมควรตามบทบัญญัติของกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ในกรณีที่ธงชาติไทยที่ใช้อยู่เริ่มจะมีสภาพชำรุดหรือเริ่มจะไม่อยู่ในสภาพที่จะใช้การอำนวยความสะดวกได้แล้ว ให้มีหน้าที่รายงานเป็นการเฉพาะเรื่อง เพื่อผู้ว่าจ้างจะได้ดำเนินการจัดหาให้ใหม่ต่อไป

1.11 นอกเวลาราชการหรือในวันหยุดให้ทำการตรวจสอบและจัดบันทึกในแบบรายงานการรักษาความปลอดภัยเกี่ยวกับสภาพเหตุการณ์ทั่วไป ชื่อ ที่อยู่ หมายเลขทะเบียนรถผู้มาติดต่อ รวมทั้งบันทึกการเข้าออกรถยนต์ราชการของผู้ว่าจ้างพร้อมชื่อผู้ขับรถนั้นทุกครั้ง

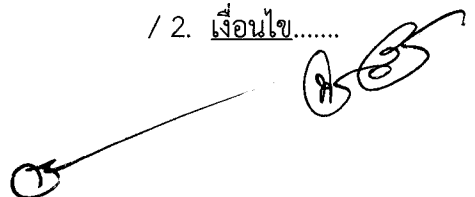
1.12 ดูแล รักษาความปลอดภัยทั่ว ๆ ไป โดยเฉพาะด้านอัคคีภัย, การโจรกรรม และอื่น ๆ ที่อยู่ในระบบมาตรฐานการรักษาความปลอดภัย รวมทั้งช่วยสอดส่อง ดูแล และกระทำการขจัดการสูญเสียดังไรประโชยชน์ เช่น การปิดหัวจ่ายน้ำประปาต่าง ๆ ปิดอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ที่มีการเปิดทิ้งไว้

1.13 ปฏิบัติหน้าที่ในการป้องกันอัคคีภัยและระงับเหตุที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัยได้โดยฉับพลันโดยให้เป็นไปตามมาตรฐานสากล หรือเป็นไปตามมาตรฐานระบบการป้องกัน และระงับอัคคีภัย เพื่อลดปริมาณความสูญหายต่อทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรืออยู่ในความดูแลรับผิดชอบของผู้ว่าจ้าง และให้รายงานผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้างทราบ

1.14 จัดวางระบบการบันทึกรายละเอียดการเข้า - ออก ของบุคคลภายนอกและรถยนต์บริเวณประตูหน้าอาคารที่ทำการของผู้ว่าจ้าง ซึ่งสามารถที่จะมาทำการตรวจสอบและประกอบเป็นหลักฐานในการสอบสวนกรณีเกิดเหตุร้ายขึ้น

1.15 ปฏิบัติหน้าที่อื่น ๆ ตามที่ผู้ว่าจ้างเห็นสมควรจะกำหนดให้ แต่อยู่ภายในเงื่อนไขการรักษาความปลอดภัย หรือบริการเพิ่มเติมเล็ก ๆ น้อย ๆ ในส่วนที่เกี่ยวข้อง

/ 2. เงื่อนไข.....



## 2. เงื่อนไขเพิ่มเติม

2.1 ผู้รับจ้างจะต้องมีการฝึกอบรมพนักงานรักษาความปลอดภัยให้มีความรู้ความสามารถในการปฏิบัติหน้าที่ตามลักษณะงานจ้างนี้และทบทวนเป็นอย่างน้อยเดือนละ 2 ครั้ง

2.2 ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมดูแลบังคับบัญชา ให้พนักงานรักษาความปลอดภัยปฏิบัติหน้าที่ด้วยความซื่อสัตย์ ซ่อมแซม สุภาพ เรียบร้อย และอยู่ภายใต้กฎระเบียบ ข้อบังคับของผู้ว่าจ้างและคำสั่งของผู้ซึ่งผู้ว่าจ้างได้มอบอำนาจให้ดูแลเพื่อการนี้หรือผู้แทน

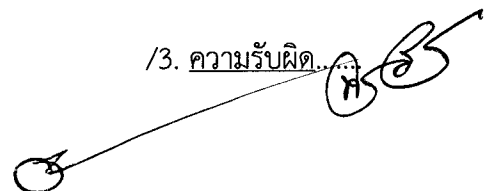
2.3 ผู้รับจ้างจะต้องให้พนักงานรักษาความปลอดภัยที่ปฏิบัติหน้าที่ ณ สถานที่ที่รับจ้างทำงานนี้ มีการบันทึกเอกสารลงวันที่และเวลาที่ปฏิบัติหน้าที่ตามจำนวนคนที่ระบุไว้ในใบเสนอราคา เอกสารลงวันและเวลาดังกล่าว อย่างน้อยจะต้องแสดงรายการต่อไปนี้ ชื่อพนักงานรักษาความปลอดภัยแต่ละคนที่เข้าปฏิบัติหน้าที่, รายการที่พนักงานรักษาความปลอดภัยคนใดที่ไม่สามารถปฏิบัติหน้าที่ชั่วคราว เช่น ลาป่วย ลากิจ และรายชื่อผู้ที่ปฏิบัติหน้าที่เสริมแทนแบบชั่วคราว, วันและเวลาที่เข้าที่เข้าปฏิบัติหน้าที่ และออกจากการปฏิบัติหน้าที่, ลายมือ - ชื่อของพนักงานรักษาความปลอดภัยที่ปรากฏรายชื่อ และเป็นผู้ปฏิบัติหน้าที่จริง และการลงนามรับรองโดยหัวหน้าชุด หรือหัวหน้ากลุ่มของพนักงานรักษาความปลอดภัยในชุดหรือกลุ่มนั้น ๆ ที่ผู้รับจ้างได้แต่งตั้งกำกับไว้ในเอกสารลงวันและเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างจะต้องยอมให้ผู้ว่าจ้างหรือผู้ซึ่งได้รับการมอบหมายจากผู้ว่าจ้างเข้าตรวจสอบได้ตลอดเวลา

2.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีสายตรวจของผู้รับจ้างเข้าทำการตรวจสอบดูแลการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานรักษาความปลอดภัย ณ สถานที่ที่รับจ้างทำงานนี้ อย่างน้อยในรอบเดือนหนึ่งจะต้องมีสายตรวจของผู้รับจ้างเข้าตรวจสอบตามที่กล่าวไว้ไม่น้อยกว่า 15 ครั้ง การบันทึกของสายตรวจที่เข้าตรวจสอบให้บันทึกลงในเอกสารลงวันและเวลาดังกล่าวไว้ในเงื่อนไขเพิ่มเติมนี้ข้อ 2.4

2.5 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาเครื่องแต่งกายของพนักงานรักษาความปลอดภัยให้เป็นแบบอย่างเดียวกันเพื่อสวมใส่ในขณะปฏิบัติหน้าที่ตลอดทั้งเครื่องมือเครื่องใช้ที่จำเป็นต้องมีไว้เพื่อการปฏิบัติหน้าที่รักษาความปลอดภัยด้วย ค่าใช้จ่ายดังกล่าวเป็นของผู้รับจ้างเองทั้งสิ้น และหากว่าเครื่องมือเครื่องใช้ชนิดใดที่จำเป็นต้องมีการขออนุญาตการมีไว้และการใช้ต่อทางราชการแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้ดำเนินการในการขออนุญาตและเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการขออนุญาต ตลอดรวมถึงค่าใช้จ่ายในการซ่อมบำรุงรักษาเครื่องมือเครื่องใช้เองทั้งสิ้นอีกด้วย

2.6 ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบว่าด้วยการรักษาความปลอดภัยแห่งชาติ พ.ศ. 2517 อย่างเคร่งครัด

2.7 ผู้รับจ้างจะต้องไม่ให้พนักงานรักษาความปลอดภัย ปฏิบัติหน้าที่เกินกว่า 12 ชั่วโมง หรือปฏิบัติหน้าที่ติดต่อกัน (ควบกะ) โดยเด็ดขาด



### 3. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ในกรณีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือทรัพย์สินที่ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอยู่ได้รับความเสียหาย ถูกทำลาย หรือสูญเสียนั้นเนื่องมาจากการกระทำโดยตรงทางอ้อม หรือการงดเว้นการกระทำตามหน้าที่หรือจากความบกพร่องต่อหน้าที่ของผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างหรือพนักงานรักษาความปลอดภัยของผู้รับจ้างก็ตาม และไม่ว่าความเสียหายถูกทำลาย หรือสูญหายนั้นจะปรากฏ สาเหตุหรือไม่ก็ตามผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายนั้นทั้งจำนวน

#### 3.1 ในกรณีทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือทรัพย์สินที่ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ดูแลรับผิดชอบอยู่

ด้วยได้รับความเสียหาย ถูกทำลาย หรือสูญหายไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ซึ่งผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้างหรือพนักงานรักษาความปลอดภัยของผู้รับจ้างได้ปฏิบัติหน้าที่ในการรักษาความปลอดภัยตามมาตรฐานการรักษาความปลอดภัยแล้วแต่ไม่สามารถระงับความเสียหาย ถูกทำลายหรือสูญหายได้ ผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นตามความเป็นจริงแห่งทรัพย์สินต่อความเสียหายหรือสูญหายที่เกิดขึ้นในแต่ละครั้ง เว้นแต่ผู้รับจ้างจะพิสูจน์ให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าความเสียหาย ถูกทำลาย หรือสูญหายนั้น เกิดจากเหตุสุดวิสัย

3.2 ในกรณีความเสียหาย ถูกทำลาย หรือสูญหายของทรัพย์สินที่ได้กล่าวไว้แล้ว ซึ่งผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ที่เกิดขึ้นข้อเท็จจริงปรากฏว่าพนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือคนงานของผู้ว่าจ้างมีส่วนในความผิดอยู่ด้วยแล้ว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะเข้าร่วมกันรับผิดชอบ โดยพิจารณาถึงความหนักเบาแห่งความผิดของแต่ละฝ่ายเป็นเกณฑ์เฉลี่ยความรับผิด

3.3 ในกรณีมีเหตุร้ายในการประทุษร้ายเกิดขึ้นแก่ชีวิตร่างกายของบุคคล เพราะการที่บุคคลภายนอกเข้ามาก่อเหตุภายในบริเวณที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเพราะการปฏิบัติหน้าที่ของพนักงานรักษาความปลอดภัยของผู้รับจ้างบกพร่องหรือละเว้นการปฏิบัติหน้าที่ ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าเสียหายที่เกิดขึ้นให้แก่ผู้เสียหาย

3.4 ในกรณีที่เป็นการกระทำผิดทางอาญา ผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งความร้องทุกข์ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ตามกฎหมายและให้ความร่วมมือกับผู้รับจ้างในการสืบสวนพนักงานของผู้ว่าจ้าง หรือคนงานของผู้ว่าจ้าง ทั้งอนุญาตให้ผู้รับจ้างเข้าทำการตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุทันที และอนุญาตให้ดำเนินการอื่น ๆ อันเป็นประโยชน์ในการสืบสวนด้วย

### 4. ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจะทำการแก้ไขเพิ่มเติม

หรือลดงานจากรายละเอียดตามสัญญาได้ทุกอย่าง โดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การเพิ่มเติมหรือลดงานจะต้องคิดและตกลงราคาใหม่ และถ้าต้องการเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีกก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนี้

.....

